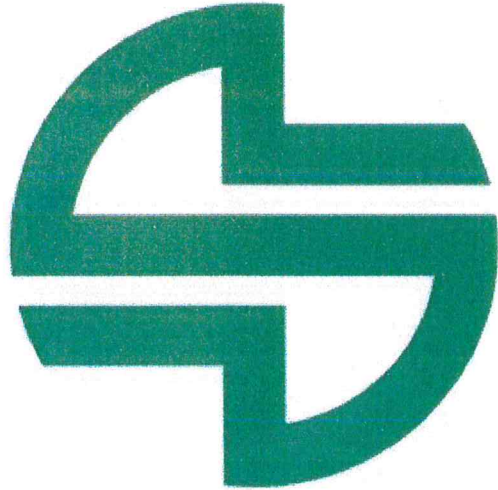


Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

**2021 Yılı
Faaliyet Raporu**



ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

2021 YILI FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER	Sayfa
1. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2. Yönetim Kurulu Raporu	2
3. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	3
4. İç Sistemler ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar	4-5
5. Bağımsız Denetim Raporu	6-8
6. Bankaların Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği'ne İstinaden Banka Beyanı	9
7. 31 Aralık 2020 Tarihli Bilanço	10-11
8. 2020 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli	12
9. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	13-19
II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	20-32
III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	33
10. Ek Mali Tablolar	34-40

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULU

Dr. Hasan Basri Gökten	Yönetim Kurulu Başkanı
Özcan Tekgümüş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili / Sekreter
Ayşe Aybala Şimşek	Üye
Ender Dilekçi	Üye
Ahu Alçiçek Peksan	Üye
Serhan Tuğyan	Üye

Üst Yönetim

Serhan Tuğyan	Genel Müdür
-----	Genel Müdür Yardımcısı

İç Sistemler

Ahu ALÇİÇEK PEKSAN	İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi
Ali ELMAS	Teftiş Kurulu Birim Müdürü
Teyfide Çıldır	İç Kontrol ve Uyum Birimi Yöneticisi
Deniz Erel	Risk Yönetim Birimi Yöneticisi

Dış Denetçiler

M.A.T.K. A Plus Audit Ltd.

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2021 tarihli Bilânço ve 2021 yılı Kar ve Zarar cetveli Genel Kurulun bilgisine sunulur.

2021 yılında elde edilen kâr tatminkârdır. İş hacmimiz memnuniyet vericidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsili şüpheli görülen hesaplar için uygun provizyon ayrılmıştır. Bankanın 2021 yılı net kârından Yasal İhtiyat'a 141.137.- TL aktarılmasını ve bakiye 1.270.235.-TL kârın İhtiyari yedek akçelerden devrolunan 5.952.973.- TL İhtiyari yedek akçeler birikmiş karlar hesabına eklenerek bakiye 7.223.208-TL kârın ileriki yıla devrolunmasını Yönetim Kurulu olarak Genel Kurula arz ve tavsiye ederiz.

Yönetim Kurulu tarafından 25.04.2022 tarihinde onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu adına,



ÖZCAN TEKGÜMÜŞ
Şirket Sekreteri
Lefkoşa
25.04.2022

ŞEKERBANK (KIBRIS) LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu Bankanın hesaplarını, yıllık bilânço ve kâr ve zarar cetvelini Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilânço ve kâr ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenlenme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutmasından ve düzenlemesinden sorumludurlar. Ayrıca, Banka Yönetim Kurulu, kendilerine bağlı Bankanın maruz kaldığı risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla Bankanın faaliyetleri ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun tüm şube ve birimlerini kapsayan yeterli ve etkin bir iç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi sistemi kurmak ve işletmekle yükümlüdür.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yılsonu itibariyle, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

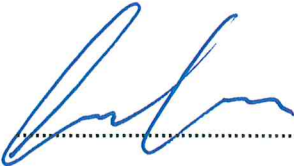


SEYİT TÜRKMEN
YÖNETMEN
OPERASYON SATINALMA
VE TAKAS BİRİMİ



SERHAN TUĞYAN
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

ŞEKERBANK (KIBRIS) LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK



AHU ALÇİÇEK PEKSAN
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



DR.HASAN BASRİ GÖKTAŞ
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

İç Sistemler:

12.08.2008 tarih, 151 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği " gereklerine göre Yönetim Kurulumuz 'un 17.11.2008 tarih, 2008-70 sayılı kararı ile iç sistemler kapsamındaki birimlerin yapısı ve çalışmaları düzenlenmiştir

Teftiş Kurulu Birimi tarafından 2021 yılında, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Yıllık Denetim Planı doğrultusunda;

Banka'nın birim ve şubelerinde dönemsel ve riske dayalı denetimler yapılmış, denetim dönemi içinde elde edilen bulgular ile bu bulguların giderilmesine ve gerekli tedbirlerin alınmasına ilişkin süreç yakından izlenmiş, düzenlenen raporlar ilgili yöneticilerin yanı sıra İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesine iletilmiştir.

2021 yılı denetim planı çerçevesinde 6 şubenin tam teftişinin yanı sıra, 6 adet birim/servis teftişi de tamamlanmış ve hazırlanan raporlar ilgili birim ve yöneticilere sevk edilmiştir.

Teftişi yapılan tüm şubelerde kredilendirme faaliyetleri, mevduat işlemleri, muhasebe işlemleri ve emanet hizmetleri incelenmiştir. Şube teftiş faaliyetlerindeki ana amaç, Bankamızın maruz kaldığı kredi riski, operasyon riski ve mevzuat riskini minimize etmektir.

Denetimler esnasında tespit edilerek raporlanan aksaklıklar, Birim/Şube cevap aşamasından sonra da Teftiş Kurulu tarafından Jira Sistemindeki teftiş sonuçları takip tablosu kullanılarak takip edilmekte, ilgili birim ve şubelerden aksaklıkların son durumuna ait güncel veriler periyodik olarak talep edilmektedir.

Merkezi teftiş faaliyetleri çerçevesinde, belirlenen kontrol noktaları kapsamında şube ve Genel Müdürlük Birimlerinin işlemleri incelenmekte ve ayrıca Teftiş Kurulu Birimi'ne iletilen müşteri şikâyetleri çözüme bağlanarak Bankamızın maruz kalması muhtemel operasyon riski ve mevzuat riskinin minimize edilmesi amaçlanmaktadır.

Teftiş Kurulu Birimi tarafından 3 aylık devrelerde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ile Üst Yönetime, tespit edilen risk unsurları ile ilgili raporlama yapılmakta ve risklerin minimize edilmesi için çözüm önerileri sunulmaktadır.

Bankamız iç mevzuatında yapılan tüm düzenlemeler de Teftiş Kurulu Birimi'nce gözden geçirilmekte ve iç mevzuatın Bankacılık mevzuatına uygun olması için kontroller yürütülmektedir. İç Kontrol ve Uyum Birimi 2021 yılında faaliyetlerini Merkezi Kontrol şeklinde yürütmüştür. Merkezi Kontrol kapsamında 52 adet kontrol alanı belirlenmiş olup, elde edilen sonuçlar, aylık olarak İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi 'ne ve Yönetim Kurulu'na raporlanmıştır.

Bankamızın strateji ve faaliyetleri itibariyle maruz kalabileceği risklerin belirlenmesi, ölçülmesi, analiz edilmesi ve izlenmesi temel faaliyetleri arasındadır. Birim, faaliyetleri sonucu elde ettiği bulguları, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi 'ne periyodik olarak raporlamaktadır.

Banka'nın risk yönetimi sistemi çerçevesindeki strateji ve politikalarla uygulama usulleri, Risk Yönetimi Birimi'nce hazırlanan "Risk Yönetimi Sistemi Strateji ve Politikaları ile Risk Limitleri ve Uygulama Usulleri Yönetmeliği" ile açıklanmaktadır. Adı geçen Yönetmelik içeriğinde Bankamızın "Risk Limitleri Tablosu" yer almaktadır. Risk Yönetimi Birimi'nce aylık olarak tanzim edilen Risk Limitleri Tablosu kapsamında; yasal veya Banka risk limitlerine uyum takip edilmekte, erken uyarı sistemi olarak risk gösterge limitleri izlenmektedir. Bu limitler kanalıyla Bankamızın 2021 yılında üstlenebileceği azami kredi riski, piyasa riski, strateji riski, faiz oranı riski, likidite riski ve operasyon riski kabul edilebilir bir çerçevede ifade edilmiş durumdadır. Yönetim Kurulu tarafından kabul edilen "Risk Limitleri "ne uyum, Risk Yönetimi Birimi'nce 2021 yılı süresince düzenli olarak izlenmiş; elde edilen sonuçlar, aylık olarak İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi 'ne ve Yönetim Kurulu'na raporlanmıştır.

Sonuç olarak; İç Sistemler kapsamında yer alan birimler gereken işbirliği ve koordinasyon içinde çalışmalarını yürütmekte ve Banka'nın strateji ve faaliyetlerinden dolayı potansiyel olarak maruz kalabileceği risklerin yönetiminde etkin, sağlıklı ve değişen koşullara uygun bir alt yapının tesis edilmesinin yanı sıra bankacılık süreçlerine ilişkin iç kontrol sisteminin güvenilirliği de sağlanmaktadır.

25-04-2022

Bağımsız Denetçi Raporu

Şekerbank Kıbrıs Limited Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Şekerbank Kıbrıs Limited' in ("Banka") 31 Aralık 2021 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor ve denetim raporu 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası Madde 52 ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak ve Şirketler Yasası Fasıl 113 Madde 156'ya istinaden hazırlanmış olup denetim sonucu varılan kanaat ışığında mali tablolar hakkında görüşlerimizi yansıtmaktadır.

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka yerel mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Bağımsız denetime konu mali tablolar, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali tabloları, hissedarları ilgilendirdiği kadarıyla, Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihindeki mali durumunu ve 2021 yılı karını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Fasıl 113 tahtında gerekli bilgiyi vermektedir.

2. Bağımsız denetim görüşünü etkilemeyen husus

Yoktur.

3. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ'ine ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Uluslararası Muhasebeciler Federasyonu ("IFAC") tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine

getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; finansal tabloların KKTC Merkez Bankası Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır: Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ" ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ" ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin ve duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının

kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolarındaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.


B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. Tek Düzen Hesap Planı'nda öngörülen tek tip bilanço ve kar zarar tablosuna göre hazırlanan Finansal Tablolar, Şirketler Yasası (Fasıl 113) ile Banka ana sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. KKTC Merkez Bankası tarafından 5 Nisan 2018 tarihli 41 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ'in 11'inci Maddesi'nin dördüncü fıkrası (B) bendi uyarınca, Yönetim Kurulu denetim kapsamında muhasebe kayıtlarının yer aldığı tüm bilgi ve belgeleri tarafımıza vermiştir.

M.A.T.K. A Plus Audit
Yetkili Muhasip Murakıp
Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetçiler


Kamuran Özdağ Deniz
Denetçi

25/4/2022.


Niyazi Akman
Sorumlu Ortak

M.A.T.K. A PLUS AUDIT
KK 1279

Bankaların Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliğine İstinaden Banka Beyanı

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından düzenlenen Bankalarca kamuoyuna açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar hakkında tebliğe göre hazırlanan yılsonu finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:


- Bankanın Finansal Tabloları
- Bankanın Mali Bünyesine ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler
- Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- Diğer Açıklama ve Dipnotlar
- Bağımsız Denetim Raporu

Bu raporda yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği, KKTC Merkez Bankası Muhasebe Standartları, Tek Düzen Hesap Planı ile İzahnamesi, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

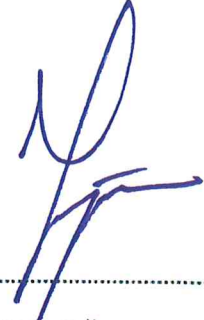
25-04-2021



EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCISI
MALİ KONTROL VE FİNANSAL
RAPORLAMA SERVİSİ



SEYİT TÜRKMEN
YÖNETMEN
OPERASYON SATINALMA VE
TAKAS BİRİMİ

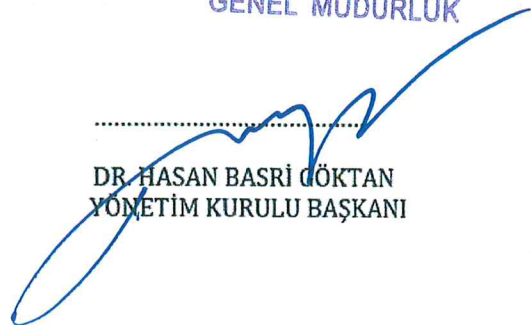


SERHAN TUĞYAN
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

ŞEKERBANK (KIBRIS) LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK



AHU ALÇİÇEK PEKSAN
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



DR. HASAN BASRİ ÇÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

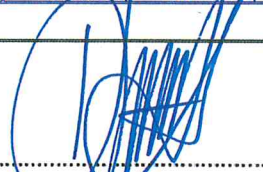
ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2021)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2020)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		4.230.198	2.789.389	7.019.587	2.601.200	1.268.571	3.869.771
A. Kasa		4.230.198		4.230.198	2.601.200		2.601.200
B. Efektif Deposu			2.789.389	2.789.389		1.268.571	1.268.571
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	19.798.419	116.406.769	136.205.188	14.382.847	68.864.204	83.247.051
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		18.210.983	101.567.289	119.778.272	5.602.959	45.114.274	50.717.233
B. Diğer Bankalar		1.587.436	14.839.480	16.426.916	8.779.888	23.749.930	32.529.818
1) Yurtiçi Bankalar		550.045	7.558.602	8.108.647	575.027	20.505.936	21.080.963
2) Yurtdışı Bankalar		1.037.391	7.280.878	8.318.269	8.204.861	3.243.994	11.448.855
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	2.387.292	8.226.233	10.613.525	7.327.220	515.824	7.843.044
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							0
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		2.387.292	8.226.233	10.613.525	7.327.220	515.824	7.843.044
IV - KREDİLER	(3)	129.637.064	204.770.209	334.407.273	105.734.070	131.264.729	236.998.799
A. Kısa Vadeli		41.976.653	69.593.073	111.569.726	25.459.156	45.277.796	70.736.952
B. Orta ve Uzun Vadeli		87.660.411	135.177.136	222.837.547	80.274.914	85.986.933	166.261.847
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	26.972.158		26.972.158		27.990.659	27.990.659
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		1.139.476	0	1.139.476	274.162		274.162
1) Brüt Alacak Bakiyesi		1.305.431		1.305.431	326.310		326.310
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-165.955		-165.955	-52.148		-52.148
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		250.181	0	250.181	4.979		4.979
1) Brüt Alacak Bakiyesi		450.706		450.706	9.958		9.958
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-200.525		-200.525	-4.979		-4.979
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		25.582.501	0	25.582.501	27.711.518		27.711.518
1) Brüt Alacak Bakiyesi		36.113.953		36.113.953	39.454.231		39.454.231
2) Ayrılan Karşılık (-)		-10.531.452		-10.531.452	-11.742.713		-11.742.713
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		3.172.548	11.896.571	15.069.119	3.327.965	2.781.496	6.109.461
A. Kredilerin		3.002.215	3.433.468	6.435.683	3.080.066	2.781.496	5.861.562
B. Menkul Değerlerin		161.712	0	161.712	215.799	0	215.799
C. Diğer		8.621	8.463.103	8.471.724	32.100	0	32.100
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		3.704.854	27.673.058	31.377.912	3.913.455	16.260.988	20.174.443
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	1.540.894	4.108.173	5.649.067	869.441	1.133.353	2.002.794
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	7.350	0	7.350	7.350	0	7.350
A. Mali İştirakler		7.350	0	7.350	7.350	0	7.350
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	0	0	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	3.590.470	0	3.590.470	3.685.005		3.685.005
A. Defter Değeri		10.052.301	0	10.052.301	9.415.131		9.415.131
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-6.461.831	0	-6.461.831	-5.730.126		-5.730.126
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	24.957.873	873.380	25.831.253	4.724.895	85.503	4.810.398
TOPLAM AKTİFLER	(19)	219.999.320	376.743.782	596.742.902	174.564.107	222.174.668	396.738.775

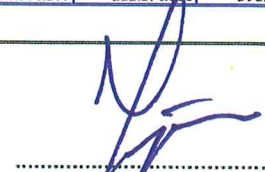
(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.



EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCISI
MALİ KONTROL VE FİNANSAL
RAPORLAMA SERVİSİ



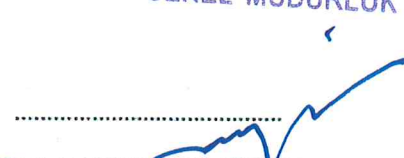
SEYİT TÜRKMEN
YÖNETMEN
OPERASYON SATINALMA VE
TAKAS BİRİMİ



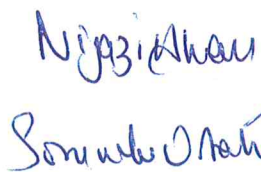
SERHAN TUĞYAN
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



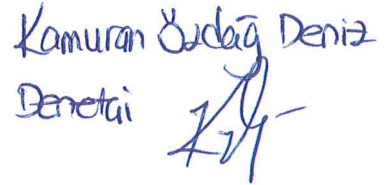
AHU ALÇİÇEK PEKSAN
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



DR. HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI



M.A.T.K. A PLUS AUDIT
KK 1279



Kamuran Şucdağ Deniz
Denetçi

ŞEKERBANK(KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2021)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2020)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	149.401.413	397.887.028	547.288.441	122.092.393	225.930.063	348.022.456
A. Tasarruf Mevduatı		72.770.788	214.688.901	287.459.689	64.815.533	112.228.756	177.044.289
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		44.541.247	112.263.924	156.805.171	46.274.420	78.059.613	124.334.033
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		12.387.095	41.668.245	54.055.340	9.293.833	28.215.525	37.509.358
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		19.699.798	13.635.984	33.335.782	1.701.734	2.906.722	4.608.456
E. Bankalar Mevduatı		2.485	15.629.974	15.632.459	6.873	4.519.447	4.526.320
F. Altın Depo Hesapları			0			0	
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	0	0	4.000.000	0	4.000.000
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	4.000.000	0	4.000.000
B. Alman Diğer Krediler		0	0	0			
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0			
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	0	0			
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0			
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		1.819.724	430.705	2.250.429	1.424.324	287.518	1.711.842
A. Mevduatın		1.819.698	430.705	2.250.403	1.416.496	287.518	1.704.014
B. Alınan Kredilerin		26	0	26	7.828	0	7.828
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		736.432	59.653	796.085	453.859	36.124	489.983
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	1.825.538	616.889	2.442.427	1.359.294	238.233	1.597.527
XI - KARŞILIKLAR		1.890.664	2.575.225	4.465.889	2.188.279	1.400.746	3.589.025
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0			
B. Genel Kredi Karşılıkları		1.412.994	2.345.314	3.758.308	1.135.481	1.271.320	2.406.801
C. Vergi Karşılığı		456.520		456.520	1.031.648		1.031.648
D. Diğer Karşılıklar		21.150	229.911	251.061	21.150	129.426	150.576
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	1.942.687	1.735.936	3.678.623	2.402.527	515.779	2.918.306
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	34.409.636		34.409.636	28.131.220		28.131.220
A. Ödenmiş Sermaye		26.000.000	0	26.000.000	26.000.000	0	26.000.000
1) Nominal Sermaye		26.000.000	0	26.000.000	26.000.000	0	26.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0			
B. Kanuni Yedek Akçeler		2.415.685		2.415.685	2.090.242		2.090.242
1) Kanuni Yedek Akçeler		2.415.685		2.415.685	2.090.242		2.090.242
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		5.993.951		5.993.951	40.978		40.978
D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0			
E. Değerleme Farkları	(18)	0	0	0			
F. Zarar		0	0	0	0		0
1) Dönem Zararı		0	0	0			
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0			
XIV - KÂR		1.411.372		1.411.372	6.278.416		6.278.416
A. Dönem Kârı		1.411.372		1.411.372	3.253.985		3.253.985
B. Geçmiş Yıl Kârları		0		0	3.024.431		3.024.431
TOPLAM PASİFLER	(19)	193.437.466	403.305.436	596.742.902	168.330.312	228.408.463	396.738.775
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	1.254.904	8.365.972	9.620.876	1.685.026	4.789.402	6.474.428
II - TAAHHÜTLER	(3)	67.915.949	0	67.915.949	72.541.293	0	72.541.293
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	22.406.000	30.173.400	52.579.400	6.673.157	5.787.132	12.460.289
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		552.084.813	1.510.728.509	2.062.813.322	493.557.504	889.483.627	1.383.041.131
TOPLAM		643.661.666	1.549.267.881	2.192.929.547	574.456.980	900.060.161	1.474.517.141

EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCISI
MALİ KONTROL VE FİNANSAL
RAPORLAMA SERVİSİ

SEYİT TÜRKMEN
YÖNETMEN
OPERASYON SATINALMA VE
TAKAS BİRİMİ

SERHAN TUĞYAN
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

AHU ALÇİÇEK PEKSAN
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

DR. HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Nijazi Ahnan
Sorumlu Akad.

M.A.T.K. A PLUS AUDIT
KK 1279

11

ŞEKERBANK (KIBRIS) LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK

Kamuran Üçkaya Deniz
Denetçi

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	CARİ DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM	
	Dönem (31/12/2021)		(31/12/2020)	
I- FAİZ GELİRLERİ	(1)	39.711.584	27.402.583	
A. Kredilerden Alınan Faizler		35.207.334	24.956.657	
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		22.562.262	15.120.413	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		7.463.214	3.889.408	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		15.099.048	11.231.005	
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		11.565.664	8.862.720	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		3.443.871	2.445.888	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		8.121.793	6.416.832	
3) Takipteki Alıcılardan Alınan Faizler		1.079.408	973.524	
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		388.012	207.975	
C. Bankalardan Alınan Faizler		3.013.592	1.280.364	
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		1.143.774	468.690	
2) Yurtiçi Bankalardan		1.802.054	760.248	
3) Yurtdışı Bankalardan		67.764	51.426	
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0	
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		519.085	634.156	
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		519.085	583.233	
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		0	50.923	
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	583.561	323.431	
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	23.259.248	12.171.705	
A. Mevduata Verilen Faizler		19.741.784	9.610.964	
1) Tasarruf Mevduatına		8.415.261	4.850.106	
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		8.824.627	4.271.543	
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		996.477	413.052	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		1.505.419	76.263	
5) Bankalar Mevduatına		0	0	
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		3.377.329	2.524.241	
1) Tasarruf Mevduatına		2.148.911	1.609.418	
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		514.749	460.917	
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		432.334	396.906	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		115.803	23.606	
5) Bankalar Mevduatına		165.532	33.394	
6) Alın Depo Hesaplarına		0	0	
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0	
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		34.625	33.887	
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		34.625	33.887	
2) Yurtiçi Bankalara		0	0	
3) Yurtdışı Bankalara		0	0	
4) Diğer Kuruluşlara		0	0	
E. Çıkardan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0	
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	105.510	2.613	
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		16.452.336	15.230.878	
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	139.719.387	42.771.314	
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		6.786.989	4.666.712	
1) Nakdi Kredilerden		951.930	756.696	
2) Gayri Nakdi Kredilerden		213.572	133.437	
3) Diğer		5.621.487	3.776.577	
B. Sermaye Piyasası İşlem Karları		0	200.952	
C. Karşılıklı Karları		128.039.850	35.121.660	
D. İştiakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kar Payları (Temettü)		0	0	
E. Olağanüstü Gelirler		0	0	
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	4.892.548	2.781.790	
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	154.303.831	53.716.559	
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		1.018.359	595.957	
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0	
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0	
3) Diğer		1.018.359	595.957	
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0	
C. Karşılıklı Zararları		129.500.018	35.014.095	
D. Personel Giderleri		11.246.151	9.821.113	
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0	
F. Kıra Giderleri		470.510	358.237	
G. Amortisman Giderleri		814.100	871.235	
H. Vergi ve Harçlar		323.198	167.398	
I. Olağanüstü Giderler		0	0	
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	1.740.167	780.327	
K. Diğer Provizyonlar	(2)	2.807.537	1.762.773	
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	6.383.791	4.345.424	
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-14.584.444	-10.945.245	
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		1.867.892	4.285.633	
VIII - VERGİ PROVİZYONU		456.520	1.031.648	
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		1.411.372	3.253.985	

Eda Karabulut

EDA KARABULUT
YÖNETMEN YARDIMCISI
MALİ KONTROL VE FİNANSAL
RAPORLAMA SERVİSİ

Sevit Türkmen

SEYİT TÜRKMEN
YÖNETMEN
OPERASYON SATINALMA VE
TAKAS BİRİMİ

Serhan Tuğyan

SERHAN TUĞYAN
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ahu Alçiçek Peksan

AHU ALÇİÇEK PEKSAN
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

ŞEKERBANK (KIBRIS) LTD.
GENEL MÜDÜR ÜK

DR. HASAN BASRİ GÖKTAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Niyazi Akman
Sonucu Akh.

M.A.T.K. A PLUS AUDIT
KK 1279

Kamuran Üçkay Deniz
Denetçi

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.
2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Demirbaş eşya mefruşat	%10-25
Bilgi işlem ekipmanları	%10-25
Elektronik cihazlar	%10-33.3
Taşıtlar	%15
Gayrimenkul	%4
Özel maliyet bedelleri	%6.66-20

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih verilmelidir.
25.04.2022
2. Banka hakkında genel bilgilere yer verilmelidir.
 - a. Şekerbank (Kıbrıs) Limited Şirketler Yasası Fasil 113 tahdında tescil edilmiş, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasına tabi, halka açık bir şirkettir.
 - b. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu II (17) (e)'de belirtilmiştir.
 - c. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.
 - d. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticiler ile iç denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir.
 - e. Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının öngördüğü şekildedir.
3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri anlatılmalıdır. Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.
4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü yer almalıdır. Tamamen uyulmaktadır.
5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır. Değerleme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.
6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır. KKTC Kalkınma Bankası ,KKTC Merkez Bankası ve TC Devlet Tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.
Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır. Yoktur

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır.

Yoktur

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır.

Yoktur

12. Bilânçoju önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : % 11,72

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	8.700.463
II. OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	41.013.450
III. KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	265.082.912
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ AĞIRLIKLANDIRILMIŞ (XXII*%20)	1.387.531
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	61.249.948
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	202.445.433
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	
IV. RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	314.796.825

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	33.694.602
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	33.694.602
III. İLAVE ANA SERMAYE	0
IV. KATKI SERMAYE	3.198.902
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	36.893.504

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	314.796.825	279.626.066
Özkaynak	36.893.504	34.591.215
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	11,72%	12,37%

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

A. Banka'nın Hukuki Yapısı

Banka 07.02.2001 tarihinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Şirketler Yasası Fısl 113 tahtında kurulmuş olup o tarihte bankacılık faaliyetine başlamıştır. Banka, KKTC Merkez Bankası tarafından 17 Kasım 2017 tarihli 193 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "KKTC Bankacılık Yasası'na tabi halka açık sınırlı sorumlu bir şirkettir.

B. Banka'nın Sermaye Yapısı

2020			2021		
ORTAK ADI	MEVCUT HİSSESİ (TL)	SERMAYE PAYI %	ORTAK ADI	MEVCUT HİSSESİ (TL)	SERMAYE PAYI %
Şekerbank TAŞ	25.461.541,00	97,93%	Şekerbank TAŞ	25.461.541,00	97,93%
İbrahim Ünsal Sert	538.451,00	2,07%	İbrahim Ünsal Sert	538.451,00	2,07%
Nihat Büyükbozkoyun	1,00	0,00%	Nihat Büyükbozkoyun	1,00	0,00%
Özcan Teggümüş	1,00	0,00%	Özcan Teggümüş	1,00	0,00%
Cemal Okumuş	1,00	0,00%	Cemal Okumuş	1,00	0,00%
Abdurrahman Özciğer	1,00	0,00%	Abdurrahman Özciğer	1,00	0,00%
Recep Erhan BÖCEK	1,00	0,00%	Recep Erhan BÖCEK	1,00	0,00%
Meltem Sürel	1,00	0,00%	Meltem Sürel	1,00	0,00%
Kamil Kökman	1,00	0,00%	Kamil Kökman	1,00	0,00%
Seyit Türkmen	1,00	0,00%	Seyit Türkmen	1,00	0,00%
Toplam	26.000.000,00	100,00%	Toplam	26.000.000,00	100,00%

C. Üst Yönetim ile mevzuatın gerektirdiği kuruluşlarda iç sistem birimi kapsamındaki yöneticiler, nitelikleri ve varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler:

Yönetim Kurul Üyeleri,

Yönetim Kurulu Başkanı	Dr. Hasan Basri GÖKTAN
Yönetim Kurul Başkan Vekili / Sekreter	Özcan TEKGÜMÜŞ
Yönetim Kurul Üyesi	Ayşe Aybala ŞİMŞEK
Yönetim Kurul Üyesi	Ender DİLEKÇİ
Yönetim Kurul Üyesi	Ahu ALÇİÇEK PEKSAN
Genel Müdür	Serhan TUĞYAN

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurul Üyesi Ahu ALÇİÇEK PEKSAN

Teftiş Kurulu Birim Müdürü

Ali ELMAS

Uyum Birimi Yöneticisi

Teyfide ÇILDIR

Risk Yönetim Birimi Yöneticisi

Deniz EREL

Üst yönetim ile mevzuatın gerektirdiği kuruluşlarda iç sistem birimi kapsamındaki yöneticiler 62/2017 Sayılı KKTC Bankacılık Yasası'nın öngördüğü niteliklere sahiptirler. Üst düzey yöneticiler mali raporun 1'inci sayfasında belirtilmiştir.

Ç. Denetlenen bilanço döneminden sonra, Banka'nın durumunu etkileyebilecek önemli değişiklik ve gelişmeler olmamıştır.

D. İç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka'nın yönetiminin beyanı ve denetim sonucu bu konuda oluşan görüş:

- i. İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulduğu.
- ii. 2021 yılı Risk Yönetim faaliyetleri planlanan sürede gerçekleştirilmiş olup, "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" Madde 10 gereğince belirtilen kıstaslar çerçevesinde 2021 yılı için hazırlanan "Risk Matrisi Tablosu (Ek 2)", Risk Yönetiminin etkinliğinin değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması ve Risk Değerlendirme Raporu ile ilgili çalışmalar söz konusu Tebliğe uygun şekilde gerçekleştirilmiş ve belirtilen sürede tamamlanmıştır. Dolayısıyla, Bankada etkin bir risk yönetim sisteminin kurulu olduğu;
- iii. İç denetim ve uyum ile görevli personelin kontrol sürecine katıldığı;
- iv. Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetlerinin bulunduğu;
- v. Bankanın faaliyet yoğunluğuna göre değerlendirilen ve Risk Matrisi'nde belirtilen değerlendirmeler kapsamında kredi, operasyonel, likidite ve kur riski oranı risklerinin makul, piyasa, faiz ve mevzuat riskinin de düşük seviyede oldukları görülmektedir. Genel anlamda; risk türleri açısından mevcut risk seviyelerinin kontrol seviyesinin güçlü ve makul düzeyde değerlendirildiği, bakiye risk seviyesi değerlendirmesi kapsamında da düşük olduğu görülmektedir. Dolayısıyla, risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımlarının düzenli olarak değerlendirilip güncellendiği;
- vi. Bankalar tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için Bankanın muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeleri gerçekleştirdiği;
- vii. Bankanın, yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sisteminin var olduğu, iç sistemlerle ilgili görevlendirilenler dâhil, Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve Bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim bilgisine ulaştığı;
- viii. Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeleri ihlal edilmediği hususları değerlendirilmiş olup, makul ve tatminkâr bulunmuştur.
- ix. Banka, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının 67 ve 70'inci maddesinin (2)'nci fıkrası uyarınca çıkarılan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin (Değişiklik) Tebliğinin" 6'cı maddesi gereğince Esas Tebliğin 16'cı maddesinin 1'ci fıkrasına eklenen Banka risk gurubunda bulunan kişiler ve banka çalışanları ile bunlarla risk grubu oluşturulan kişilerin banka ile yapmış oldukları her türlü işlemin koşullarınca, diğer kişiler ve gruplar ile karşılaştırıldığında, Bankanın bu gibi risk grubunda

bulunan kişilere piyasa koşullarında herhangi bir ayrıcalık tanımadığı görülmüştür.

- x. 39 / 2001 Sayılı Yasanın Madde 15 (3) Altında Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği çerçevesinde, Bankada İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri tebliğe uygun şekilde gerçekleştirdiği;

Hususları değerlendirilmiş olup, makul ve tatminkâr bulunmuştur.

E. Diğer Konular

- i. Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Banka Muhasebe politikalarının 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının 26'ncı, 31'inci, 50'inci, 53'üncü ve 60'uncü maddeleri altında KKTC Merkez Bankası'nca çıkarılan 'Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği'ne uygun olduğu görülmüştür.
- ii. Bankaların nitelikli pay sahibi hissedarlarının KKTC Bankacılık Yasası'nın 6'ncü Maddesi'nde belirtilen banka kurucularında aranan koşulları taşımaktadır.
- iii. Banka, faaliyetlerinin niteliği, karmaşıklığı ve büyüklüğü ile orantılı olarak KKTC Bankacılık Yasası 17'inci Maddesinin 1'inci fıkrası gereğince Kurumsal Yönetim yapılarını ve İç Sistemler birimlerini kurmuştur.
- iv. Banka, Tek Düzen Hesap Planı'nda öngörülen tek tip bilanço ve kar zarar tablosuna göre hazırlanan konsolide olmayan Finansal Tablolarının, Şirketler Yasası (Fasıl 113) ile Banka ana sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- v. Bankanın, sızma ve güvenlik testi Lostar Bilgi Güvenliği A.Ş. tarafından 21.12.2021 tarihinde raporlanmıştır. Çalışmalar sonucunda 5 yüksek, 1 orta ve 15 düşük olmak üzere toplamda 21 farklı güvenlik zafiyeti tespit edilmiştir.
- vi. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 36'ncü maddesi tahtında, Banka 30.06.2021 tarihinde zaman aşımına uğramış mevduatlar ile ilgili bildirimde bulunmuştur.
- vii. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 25'inci maddesi tahtında, Bankanın sabit kıymetlerinin değerinin, Banka özkaynaklarının %50'sini geçmediği görülmüştür.
- viii. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 30'uncü maddesi tahtında, bağış ve yardımlar miktarı, Bankanın bir önceki sene sonu Aralık Özkaynağının binde dördünü aşmadığı görülmüştür.
- ix. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 43'üncü maddesi tahtında, Banka karşılık politikalarında yapacakları değişiklikleri, gerekçe ve uygulama sürelerini kapsayan planı en son 19.02.2018 tarihinde Merkez Bankasına bildirmiştir. O tarihten itibaren karşılık politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.
- x. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 48 ve 49'uncü maddeleri tahtında çıkarılan 'Yabancı Para Net Pozisyon Oranı Tebliği'ne ' istinaden Bankanın yabancı para net pozisyon oranı 16,76'dır.
- xi. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 41(1)'inci maddesi tahtında, Bankanın dâhil olduğu bir risk grubu lehine üstleneceği toplam risk Bankanın özkaynağının %20'sini geçemez. Bu limitin aşılmadığı görülmüştür.

- xii. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 41(2)'inci maddesi tahtında, büyük risklerin toplamı, banka özkaynağının sekiz katını aşamaz. Bu limitin aşılmadığı görülmüştür.
- xiii. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 41(3)'üncü maddesi tahtında, Bankanın finansal kuruluşlar dışındaki bir şirketteki payı, kendi özkaynaklarının %15'ini ve bu tür şirketlerdeki payların toplamının ise özkaynaklarının %60'ını geçemez. Bu limitin aşılmadığı görülmüştür.
- xiv. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 42'inci maddesi tahtında, çalışanları kredi risk limitlerinde aşım görülmemiştir.
- xv. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında çıkarılan ' Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliğinin 12'inci maddesi kamuya açıklanacak raporlarda, kuruluşların aktiflerinden sildiği hesaplarla ilgili bilgiler verilmesini emreder. Bu kapsamda olmak üzere 27 Ocak 2021 tarihli Merkez Bankası onayı ile 1.405.309 Türk Lirası tutarındaki alacaklar aktif silinmiştir.
- xvi. 02.04.2018 tarihli Piyasa Riskinin Yönetimine ilişkin iyi uygulama rehberine istinaden, bankanın risk ölçümüne ilişkin bankanın alım satım işlemleri ve diğer finansal faaliyetlerini kapsayan ve sistemin asgari olarak fiyatlama, veri eğrisi, baz ve opsiyon riski yapabilen metodolojileri içeren bir sistemin mevcut olmadığı görülmüştür.
- xvii. 02.04.2018 tarihli Ülke Riskinin Yönetimine ilişkin iyi uygulama rehberine istinaden, ülke limitlerini belirlemeye yönelik sistemlerin olmadığı görülmüştür.
- xviii. 09.05.2018 tarihli İtibar Riskinin Yönetimine ilişkin iyi uygulama rehberine istinaden, rehberin gereklerinin uygulandığı görülmüştür.
- xix. 14.03.2018 tarihli Faiz Oranı Riskinin Yönetimine ilişkin iyi uygulama rehberine istinaden, rehberin gereklerinin uygulandığı görülmüştür.
- xx. 19.02.2018 tarihli Kredi Riskinin Yönetimine ilişkin iyi uygulama rehberine istinaden, rehberin gereklerinin uygulandığı görülmüştür.
- xxi. 02.08.2019 tarihli Likidite Riskinin Yönetimine ilişkin iyi uygulama rehberine istinaden, içsel asgari likidite limitlerini uyarıcı bir sistemin olmadığı raporların manuel hazırlandığı görülmüştür.
- xxii. 03.05.2019 tarihli Operasyonel Riskinin Yönetimine ilişkin iyi uygulama rehberine istinaden, operasyonel riski izleyen bilgi işlem sisteminin olmadığı görülmüştür.
- xxiii. Kredileri 25.07.2008 tarihinde yasal takip hesaplarına aktarılan Liderken Gayrimenkul ve İnşaat Ltd. firmasından olan alacaklara karşılık ipotek alınan gayrimenkuller Girne tapu dairesince 28.08.2021 tarihinde düzenlenen açık artırma ile satışa çıkarılmış ve satışa başka iştirak olmaması nedeniyle bahse konu gayrimenkuller Banka tarafından borca karşılık satın alınmıştır. Bankaca, açık artırmadaki muhammen bedel üzerinden satın alma karşılığı olarak 01.09.2021 tarihinde 3.550.790 TL ve mevzuatın tanıdığı süre içinde (17.09.2021 tarihinde) de 9.162.297 TL olmak üzere tapuya toplam 12.713.087 TL ödeme yapılmıştır. Yapılan itirazlar nedeniyle rapor tarihine kadar tahsil edilemeyen söz konusu tutarın tahsili için Bankaca gerekli çalışmaların yürütüldüğü bilgisi alınmış olup tahsilatın yapılması Bankanın rasyolarını olumlu etkileyecektir.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	3.210.983	49.609.884	1.102.959	28.101.344
Vadeli Serbest Hesap	0	0	0	0
Bankalararası Para Piyasası İşlemler	15.000.000	45.669.060	4.500.000	17.012.930
Bloke Tutar	0	6.288.345	0	0
TOPLAM	18.210.983	101.567.289	5.602.959	45.114.274

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	1.284.175	11.448.855	7.034.094	0
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	1.284.175	11.448.855	7.034.094	0

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo İşlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 10.613.525 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri	0	0	0	
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	2.387.292	8.226.233	5.488.540	515.824
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri	0		0	
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer	0		1.838.680	
TOPLAM	2.387.292	8.226.233	7.327.220	515.824

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	85.027		66.159	
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	85.027		66.159	
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1.736.704		1.179.909	
TOPLAM	1.821.731		1.246.068	

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına
İskonto ve İştirak Senetleri	8.569.081			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	183.492.366		18.671.101	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	92.111.293		23.479.415	
Kredi Kartları	8.084.017			
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler				
TOPLAM	292.256.757		42.150.516	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	1.940.218	2.999.544
Özel	332.467.055	233.999.255
TOPLAM	334.407.273	236.998.799

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	334.032.955	236.662.489
Yurtdışı Krediler	374.318	336.310
TOPLAM	334.407.273	236.998.799

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ;Herhangi bir kredi verilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %68 dir. Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 33'dür.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %100'dür. Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 4'dir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %12'dir.

Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı 121'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	326.310	9.958	39.454.231
Dönem İçinde İntikal (+)	2.136.065		11.033
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		1.085.030	581.086
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-1.085.030	-581.086	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-71.914	-63.196	-3.932.397
Aktiften Silinen (-)			
Dönem Sonu Bakiyesi	1.305.431	450.706	36.113.953
Özel Karşılık (-)	-165.955	-200.525	-10.531.452
Bilançodaki Net Bakiyesi	1.139.476	250.181	25.582.501

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ; YP donuk alacak yoktur.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan Karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	1.635.777	1.635.777
I Grup Teminatlı		
II Grup Teminatlı	21.851.180	3.471.160
III Grup Teminatlı	12.626.996	5.424.515
IV Grup Teminatlı		
TOPLAM	36.113.953	10.531.452

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmıştır.

Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır. Zarar niteliğindeki kredilerin 392.363 TL'lik kısmı 31.12.2001 öncesi açılan ve kullanılan ve 31.03.2002 tarihine kadar kanuni takip hesaplarına intikal ettirilen krediler olup, işbu krediler için yıllık %5 olmak üzere 20 yıl için toplam %100 oranında karşılık hesaplanarak TL 392.363 özel karşılık ayrılmıştır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;
Herhangi vadeli satış yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ; İştirak veya Bağlı Ortaklık

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	0			
Sigorta Şirketleri	0			
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler	7.350	7.350		
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0			

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
SBG YATIRIM DANIŞMANLIK LTD.	LEFKOŞA / K.K.T.C.	49%			

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; Borsaya kote edilen iştirak yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; Elde edilen bedelsiz hisse senedi yoktur.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ; Yoktur

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORCLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Bağlı Menkul Değer yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	3.343.528	168.156	6.078.756	9.590.440
Birikmiş Amortismanlar (-)	-1.949.533	-159.106	-3.796.796	-5.905.435
Net Defter Değeri	1.393.995	9.050	2.281.960	3.685.005
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	1.393.995	9.050	2.281.960	3.685.005
İktisap Edilenler		388.354	248.816	637.170
Elden Çıkarılanlar (-)				
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				
Amortismanın Değer Düşüşü / Artışı				
Amortisman Bedeli (-)	-133.741	-67.303	-530.660	-731.704
Yurtdışı İştirak. Kaynak. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	1.260.254	330.101	2.000.116	3.590.470

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymet bir adet olup defter değeri 310.367- TL ' dir.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır; Diğer aktifler, toplamın %10'umu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

Peşin ödenen stopajlar

TL
1.701.024

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem -2021	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	8.003.408	0	41.086.054	20.513.135	1.051.290	1.035.639	0
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	6.989.773	0	20.330.226	30.762.974	18.052.985	492.182	0
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf) (*)	10.098.153	0	119.346.972	65.559.539	5.414.248	10.216.155	0
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	9.022.019		32.260.646	14.003.150	0	112.272.707	0
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	102.920	0	493.980	484.362	0	0	0
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	0	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	68.533		3.363.041	622.260	0	0	0
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	9.631		0	0	0	0	0
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	3						
Yurtdışı Bankalar	0						
UBB	952.932		14.679.524				
Diğer							
TOPLAM	35.247.372	0	231.560.443	131.945.420	24.518.523	124.016.683	

Önceki Dönem -2020	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	5.915.678	0	39.695.973	17.085.634	129.966	849.806	0
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	4.190.724	0	6.290.348	46.468.033	94.938	225.944	0
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf) (*)	3.286.376	0	75.588.282	26.098.652	3.042.302	2.777.245	0
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	4.303.009		20.119.014	6.673.237	3.084.364	74.995.265	0
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	66.126	0	612.722	459.630	0	0	0
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	0	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	1.689		1.080.030	354.180	0	0	0
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	6.971		0	0	0	0	0
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	0						
Yurtdışı Bankalar	0						
UBB	594.036		3.932.282				
Diğer							
TOPLAM	18.364.609	0	147.318.651	97.139.366	6.351.570	78.848.260	

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	72.770.788	214.688.598	64.815.533	112.228.756
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	15.746.914	303	2.028	173
TOPLAM	88.517.702	214.688.901	64.817.561	112.228.929

32/2009 sayılı Tasarruf Mevduatı Sigortası ve Finansal İktisat Fonu Yasası fonu Bankacılık Yasasının 11.(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TL 117,932 ve YP 4,548,166 olup tasarruf mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. a) K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli			4.000.000	
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM			4.000.000	

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli				
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM				

c) Bankanın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.
Alınan kredilerin tümü bankalar arası para piyasası işlemlerinden oluşan borçlardır.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Fon yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Menkul Değer çıkarılmamıştır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	22.009	12.997

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

	TL
Kiralık Kasalar	21.326
Müşteri blokelere	683
	<u>22.009</u>

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;
Diğer pasifler kalemi Bilanço toplamının %10'unu aşmıyor.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	26.000.000	26.000.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	26.000.000	26.000.000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler; Cari dönemde sermaye artırım yapılmamıştır.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; ilave yapılmamıştır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	ayrımencul Satış Ka	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad / Ticari Ünvanı	Pay Tutarları	ay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Şekerbank T.A.Ş	25.162.403	96,78%	25.162.403	-

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhütü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler; İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler; Değer artışı olmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:

Yönetim Kurulu'nca onaylanan Risk Yönetimi Sistemi, Strateji ve Politikaları ile Risk Limitleri ve Uygulama Usulleri Yönetmeliği ve Risk Limitleri Tablosu ile likidite riskine yönelik tedbirler, yetkiler ve limitler belirlenmiştir. Hazine ve Fon Yönetimi operasyonları belirlenen politikalara uygun olarak yürütülmekte ve denetlenmektedir.

b) Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları.

Kısa vadeli likidite ihtiyacı KKTC Merkez Bankası nezdinde tutulan hesaplardan karşılanmaktadır. Yurt dışı çek ve havale ödemelerinde Şekerbank T.A.Ş İstanbul Şubesi nezdinde bulunan hesaplardan karşılanmaktadır. Ayrıca Şekerbank T.A.Ş nezdinde yurt dışı kredi limiti tesis edilmesi de mümkündür.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

Cari Dönem	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez	126.797.860					126.797.860
Bankalardan Alacaklar	16.426.915					16.426.915
Menkul Değerler	0	0	7.874.412	2.739.113	0	10.613.525
Krediler	43.052.941	24.146.817	25.389.507	31.500.009	210.317.999	334.407.273
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	93.612.774	140.177	236.823	241.742	14.265.813	108.497.329
Toplam Varlıklar	279.890.490	24.286.994	33.500.742	34.480.864	224.583.812	596.742.902
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	952.935	14.679.524	0	0	0	15.632.459
Diğer Mevduat	334.713.761	148.662.257	10.296.612	6.605.429	0	500.278.059
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ. Fon						0
İhraç Edilen Menkul Değerler						0
Muhtelif Borçlar	2.442.421					2.442.421
Diğer Yükümlülükler	77.755.732	493.837	75.249	65.145	0	78.389.963
Toplam Yükümlülükler	415.864.849	163.835.618	10.371.861	6.670.574	0	596.742.902
Net Likidite Açığı	-135.974.359	-139.548.624	23.128.881	27.810.290	224.583.812	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	161.949.654	27.310.112	8.537.228	37.566.407	161.375.374	396.738.775
Toplam Yükümlülükler	284.736.753	97.165.650	14.032.146	804.226	0	396.738.775
Net Likidite Açığı	-122.787.099	-69.855.538	-5.494.918	36.762.181	161.375.374	

Yukardaki tabloda Sabit Kıymetler Diğer Varlıklar 'Toplam' sütununa, Faiz ve Gelir Tahakkukları Reeskontları, Muhtelif Alacaklar ve Mevduat Yasal Karşılıkları ve Mali Olmayan İştirakler Hesabı ve Diğer Aktifler ise diğer varlıklar satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Takipteki Alacaklar (Net) diğer varlıklar satırında vadesiz dilimde yer almaktadır. Pasifte yer alan Faiz ve Gider Reeskontları, Ödenecek Vergi Resim Harç ve Primler, Genel Kredi Karşılıkları, Vergi Karşılığı, Diğer karşılıklar, İthalat Transfer Emirleri ve Diğer Pasifler Diğer Yükümlülükler satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Özkaynaklar ise Diğer Yükümlülükler toplam sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.

Yoktur.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklama bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör, inşaat ve ticaret şirketlerine yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yılda daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	9.620.876	6.474.428
TOPLAM	9.620.876	6.474.428

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	1.254.904	4.015.732	1.685.026	2.224.182
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler				
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler		4.350.240		2.565.220
TOPLAM	1.254.904	8.365.972	1.685.026	4.789.402

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	9.740.546	7.788.282
Cayılabilir Taahhütler	58.175.403	64.753.011
TOPLAM	67.915.949	72.541.293

4. Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri	52.579.400	12.460.289
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM	52.579.400	12.460.289

III. - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ; Herhangi bir gelir yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ; Herhangi bir gider yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Ters Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ; Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	1.740.167	780.327
Teminatsız		
Diğer Gruplar	1.740.167	780.327
Genel Karşılık Giderleri	2.807.537	1.762.773
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

	TL
IV. F Diğer Faiz Dışı Gelirler	
Genel karşılık iadeleri	2.504.091
Özel karşılık iadeleri	1.990.600
	<u>4.494.691</u>
V. L Diğer Faiz Dışı Giderler	
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	1.036.156
	<u>1.036.156</u>

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir.

	TL
Yönetim Kurulu ödenekleri	355.785
Denetim ücreti(KDV Dahil)	77.160
	<u>432.945</u>

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

	Odenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net Karı (zarar)	Ozkaynaklar Toplamı
ONCEKI DONEM	26.000.000	1.939.920			40.978				1.671.532	1.503.221	31.155.651
1.1.2020 Bakiyesi											
Kar Dağıtımı:											
- Temettümler											
- Ozkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	150.322								1.352.899	1.503.221	0
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											0
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarımlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31.12.2020 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer(*) (Merkeze aktarılan kar veya zarar)										3.253.985	3.253.985
31.12.2020 Net Dönem Karı										3.253.985	3.253.985
CARI DONEM	26.000.000	2.090.242			40.978				3.024.431	3.253.985	34.409.636
1.1.2021 Bakiyesi											
Kar Dağıtımı:											
- Temettümler											
- Ozkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	325.399				3.024.431				0	3.253.985	95.844
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarımlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31.12.2021 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer											
31.12.2021 Net Dönem Karı										1.411.372	1.411.372
31.12.2021 Bakiyesi	26.000.000	2.415.641			5.993.995				0	1.411.372	35.821.008

Not:(*) Ozkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar Kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2021 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2021 TL	Önceki Dönem 31.12.2020 TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	30.751.926	23.939.385
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-22.720.661	-12.310.340
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	6.786.989	4.666.712
Elde Edilen Diğer Gelirler	4.892.548	2.982.742
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-11.246.151	-9.821.113
Ödenen Vergiler	-1.048.744	-362.701
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler (_____)		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler (_____)	-12.319.880	-7.813.121
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	-4.903.973	1.281.564
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-2.770.481	-384.967
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-64.161.606	1.907.952
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-95.038.466	-54.064.036
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-24.667.128	-1.244.198
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	199.265.985	58.101.818
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	-4.000.000	-5.282.000
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	1.605.218	1.026.536
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	5.329.549	1.342.669
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-719.564	-449.854
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri (_____)		
Diğer Nakit Çıkışları (_____)		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-719.564	-449.854
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	0
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri (Merkeze aktarılan zarar)		
Diğer Nakit Çıkışları (Merkeze aktarılan kâr)		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	0	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	-1.460.168	107.765
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	3.149.817	1.000.580
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	3.869.771	2.869.192
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	7.019.587	3.869.771

ŞEKERBANK (KIBRIS) LTD
KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2021 TL	Önceki Dönem 31.12.2020 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	1.867.892	4.285.633
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-456.520	-1.031.648
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-194.264	-428.563
- Gelir Vergisi kesintisi	-262.256	-603.085
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	1.411.372	3.253.985
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-141.137	-325.399
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI		
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
10. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
11. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
12. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
13. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
2. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
3. PERSONELE PAY (-)		
4. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
2021 YILI HESAPLARA EK BİLGİLER

	TL
1. Personel Giderleri:	
Brüt maaşlar ve sair menfaatler	9.844.553
İşveren katkıları	1.382.025
VD4 Formu gereği	<u>11.226.578</u>
Personel eğitim ve seyahat giderleri	8.792
Yurt içi eğitim ve yolluk harcırah giderleri	1.770
Personel tabldot yemek giderleri	8.659
Kabul edilmeyen personel giderleri	353
	<u>19.574</u>
2. Kıra Giderleri:	
-Ertay Kızıl	18.995
İskele Kazası Fadıl Demirciler Cad. Sadıkoğulları Petrol İst. Yanı. Kimlik No: 234577	
-Şekerbank International Banking Unit Ltd.	166.699
Muhtar Yusuf Galeria F Blok 3. Kat K.Kaymaklı Lefkoşa MŞ4810	
-Saffet Nalbantoğlu	144.372
Mehmet Ali Sokak No:14 Güzelyurt Kimlik No:009556	
-Bülent Bilgehan	28.800
Yenikent Bulvarı Londra Sok. No:23 Yeniboğaziçi Magosa Kimlik No: 043642	
-Muhtar Yusuf Galeria Güzelleştirme Derneği	80.340
Muhtar Yusuf Galeri Kat 1 K.Kaymaklı Lefkoşa KA 18/73/591	
-Lifecell Digital Ltd.	31.304
	<u>470.510</u>
3. Diğer Faiz Dışı Giderler:	
Bakım onarım giderleri	75.801
Bilgisayar bakım onarım giderleri Not 7	692.151
Salon araç masrafları Not 6	624.349
Sigorta giderleri	304.661
Isıtma, aydınlatma, su giderleri	384.758
Temizlik gideri	206.104
Posta, telefon ve telgraf giderleri	214.563
Data hattı giderleri	226.145
Kırtasiye ve matbaa giderleri	272.854
Bilgisayar kullanım giderleri	19.622
Küçük demirbaş giderleri	39.388
Temsil ve ağırlama giderleri	163.452
Nakliye ve hammaliye giderleri	187.806
Aidatlar Not 4	22.153
Bankalar birliği masraf payı	53.897
Tassaruf mevduatı sigorta fonu	1.036.156
Denetim ücreti Not 5	77.160
Danışmanlık gideri Not 8	43.500
İndirilemeyen giderler	114.514
Reklam giderleri	222.985
Diğer işletme giderleri Not 9	1.401.774
	<u>6.383.792</u>

4. Aidatlar:

Kıbrıs Türk Ticaret Odası aidatı	4.300
Posta kutusu aidatı	50
Bankalar birliği aidatı	3.810
Otopark aidatı	1.800
Muhtar Yusuf	9.600
Güvenlik alarmı aidatı	1.253
İndirilmeyen Aidatlar	1.340
	<u>22.153</u>

5. Denetim Ücreti:

M.A.T.K A-Plus Audit	66.517
Katma Değer Vergisi	10.643
	<u>77.160</u>

6. Salon Araç Masrafları:

1600 CC üzeri araç masrafları	13.056
1600 CC'ye kadar olan araç masrafları	163.793
Araç kiralama giderleri	447.500
	<u>624.349</u>

7. Bilgisayar Bakım Onarım Giderleri:

-Cybersoft C/S Enformasyon Teknolojileri Ltd. Şti. Odtü Teknokent Silikon Blokları 1.Kat No:18 Ankara	358.591
- Secure Future Bilgi Teknolojileri A.Ş. Maya Akar Center Büyükdere Cd. NO:102 K:17 D:64 Esentepe Şişli İstanbul	9.440
-Vega Bilgisayar Hizmetleri Limited Şirketi Maslak Mah. Bilim Sokak No:5/A Sunplaza Kat 11 Sarıyer İstanbul	15.431
- Exclusive Networks Bilişim A.Ş. İçerenköy Kayış Dağı Cad. Karaman Çiftlik Yolu Kar Plaza No:45 Kat.8 İstanbul	10.871
- Gantek Teknoloji Bilişim Çözümleri Şti. Ltd. M.Ş. 16579 7. İnegöl Sok. Karakol / Gazimağusa	109.740
-Tnetworks Bilişim Teknolojileri A.Ş. Küçükbakkalköy Mah. Dudullu Cad. No:25-25 B Brandium Rezidansı R2 Blok Kat 26 D.248	4.063
-Atlassian Pty Limited Level 6 George St. Sydney NSW 2000 Avustralya	28.407
-Foreks Bilgi İletişim Hizmetleri A.Ş. Reşitpaşa Kuru Yolu Arı3 No:701 Sarıyer İstanbul	12.568
- TurSign Dijital Sertifika Hizmetleri A.Ş	18.637
-Nucleus Software Ltd. Atatürk Cad., Kemal Yaşar Apt, Lefkoşa	26.822

-Netaş Bilişim Teknolojileri A.Ş. Orhanlı Mah. İrfan Cad. No:28 Orhanlı-Tuzla İstanbul	17.104
- Bilgi Birikim Sistemleri Yeni Sahra Fatih Cd. No:8, 34746 Ataşehir İstanbul	3.033
-Biznet Bilişim Sistemleri ve Danışmanlık Sanayi Ticaret A.Ş. Nida Kule İş Plaza Kozyatağı Kadıköy İstanbul	24.129
- Lostar Bilgi Güvenliği A.Ş.	13.378
- Starcard Banka Kartları Merkezi Limited	39.939

692.151

8. Danışmanlık Gideri:

SBG Yatırım Danışmanlık Limited	35.380
Erdal & Co.	8.120
	<hr/> 43.500 <hr/>

9. Diğer İşletme Giderleri:

Hesap işletim ücreti ve faiz iadeleri	1.358.901
Pos cihazları bakım gideri	13.103
Expertiz gideri	2.436
Sarf malzeme giderleri	4.610
Özel Güvenlik gideri	5.637
Diğer çeşitli giderler	10.712
İndirilmeyen diğer giderler	6.375
	<hr/> 1.401.774 <hr/>

10. Vergi ve Harçlar:

Banka ve sigorta işlemleri vergisi	31.109
Emlak vergisi	3.507
Salon araç seyrüsefer harçları	5.929
Belediye harçları	25.077
Damga pulu	9.363
Bankacılık lisans bedeli	76.400
Sigorta acenteliği lisans bedeli	23.175
Çalışma izinleri	10.063
Yurt dışı fatura KDV ve stopaj ödemeleri	122.715
Noter masrafları	6.960
Mahkeme Harçları	8.899
	<hr/> 323.198 <hr/>

ŞEKERBANK (KIBRIS) LİMİTED
1 OCAK -31 ARALIK 2021 DÖNEMİ VERGİ MATRAHI

	TL	TL
Kar ve zarar hesabına göre kâr		1.867.891
Artı: Amortismanlar	814.100	
Kabul edilmeyen personel giderleri	353	
İndirilemeyen diğer giderler	6.375	
1600 cc üzeri salon araç sigorta masraflarının 1/2 si	6.099	
1600 cc üzeri salon araç masraflarının 1/2 si	6.528	
Genel Karşılık ilaveleri	2.807.537	
İndirilemeyen aidatlar	1.340	
Kabul edilmeyen giderler	344.542	
		<u>3.986.874</u>
		5.854.765
Eksi: Yasal Amortisman	780.448	
Genel karşılık iadeleri	2.504.091	
2020 yılı başarı prim provizyonu iptali	325.551	
Kalkınma Bankası tahvillerinden alınan faizler	302.037	
		<u>-3.912.127</u>
Kurumlar Vergisi Matrahı		1.942.638
Kurumlar vergisi	TL 1.942.638 @%10	194.264
Eksi: Stopaj yolu ile ödenen		-167.513
Peşin ödenen geçici vergiler		-507.130
		<u>-480.379</u>
Gelir vergisi matrahı		
Kurumlar vergisi matrahı		1.942.638
Eksi: Kurumlar vergisi		-194.264
		<u>1.748.374</u>
Gelir vergisi	TL 1.748.374 @%15	262.256
Eksi: Stopaj yolu ile ödenen		-480.379
		<u>-218.123</u>
Toplam vergi karşılığı		<u>456.520</u>